

# POST HOTEL

RENOVERING OG OMDANNELSE AF 25.000 M<sup>2</sup>  
BEVARINGSVÆRDIG EJENDOM I KØBENHAVN

## PROJEKTETS NAVN

Post Hotel

## PROJEKTERINGSTID

2017-2019

## ADRESSE

Tietgensgade, København K

## BYGHERRE

Strawberry Properties (NO)

## ENTREPRENØR

HENT (NO)

## ENTREPRISEFORM

Totalentreprise

## RÅDGIVNING

Delt rådgivning

## INGENIØR

AB Clausen (konstruktioner)

## ANLÆGSSUM

1.25 mia. DKK

## AREAL

25.400 m<sup>2</sup>

## PROJEKTETS KARAKTER

Projektet omfatter renovering og ombygning af det gamle Centrale Postkontor i Tietgensgade foran Københavns Hovedbanegård. Bygningen omdannes til et nyt, eksklusivt hotel. Ombygningen er tegnet af den svenske tegnestue Kook og Tjäder AB og udføres af det norske entreprenørfirma HENT.

Byggeriet omfatter renovering og ombygning af 25.400 m<sup>2</sup> etageareal fordelt på 4 etager. Stue- og kælderetagen skal anvendes til restauranter, lounge, reception og eventsal, mens der på de øvrige etager opføres værelser. Desuden opføres et flot svømmebassin oven på bygningens lave fløj ud mod Bernstorffsgade.

Det nye hotel forventes overdraget til bygherren Strawberry Brothers i 2020.



## AB CLAUSENS ROLLE

AB Clausen har deltaget i projektet lige siden de indledende faser og frem til færdigt projekt. Vores rolle i projektet omfatter projekteringen og eftervisning af de bærende konstruktioner; herunder eftervisning af stabilitet og bæreevne af de eksisterende konstruktioner samt beregning af de fremtidige konstruktioner og afstivninger. Derudover har AB Clausen udført arbejdesbeskrivelser, nedrivningsprojekter samt bygningsdelsbeskrivelser. Konstruktionen er henført til konsekvensklasse 3, og der har derfor været anerkendt statiker tilknyttet projektet.

Den eksisterende bygnings ydervægge og facader bevares i deres nuværende arkitektoniske udseende. Indvendigt i bygningen bliver det meste fjernet for at gøre plads til hotelværelser, restauranter og opholdsarealer.

Terrændækket er blevet hugget op og nyt terrændæk udføres som et selvbærende pladsstøbt dæk. Terrændækket understøttes på minipæle. Fundamenterne under eksisterende vægge og søjler bevares.