

# MAGLEGÅRDSHALLEN

## OPFØRSEL AF NY TILBYGNING TIL MAGLEGÅRDSHALLEN I HELLERUP

**PROJEKTETS NAVN**

Maglegårdshallen

**PROJETERINGSTID**

2019-2020

**ADRESSE**

Bregnegårdsvej 25, 2900 Hellerup

**BYGHERRE**

Gentofte Kommune

**ARKITEKT**

JAJA ARCHITECTS

**RÅDGIVNINGSFORM**

Totalrådgivning

**INGENIØRRÅDGIVER**

AB Clausen A/S - Alle ingeniørfag

**ENTREPRISEFORM**

Hovedentreprise

**ENTREPRENØR**

Endnu ukendt

**AREAL**300 m<sup>2</sup>**PROJEKTETS KARAKTER**

Tæt ved Charlottenlund Fort og Slotshave. Nær strand og Øresund ligger Maglegårdshallen - lige ved siden af Maglegårdsskolen. Hallen, der er fra 2001 blev til i en grundig borgerproces, hvor faciliteter og funktioner blev fastlagt af borgere og brugere. Det lokale engagement er stadig stærkt i området og allerede nu er der stærke ønsker om at udvide hallens faciliteter og tilbud med møderum, loungefaciliteter og kontorer.

Projektet bliver udviklet i tæt dialog med kommunens borgere og med en aktiv interesse fra mange politikere. Denne store offentlige bevågenhed stiller lige så store krav til åbenhed og brugerforståelse som det konstruktive system stiller til den ingeniørmæssige professionalisme.

**AB CLAUSENS ROLLE**

JaJa arkitekter har formgivet udvidelsen og AB Clausen fungerer som totalrådgivere for alle ingeniørdiscipliner.

Udfordringen har været at den eksisterende hal skal kunne anvendes gennem hele byggeprocessen og at den nuværende bygning skal fuldstændig friholdes for last. Løsningen har været et selvstændigt konstruktivt system, med ståldragere der indvendigt føres ned ved siden af de eksisterende bærende vægge. Det nye dragersystem har selvstændig fundering og etablerer et bærende ståldæk ovenpå den eksisterende bygning - helt uden at belaste den eksisterende bygning.

Det nye ståldæk monteres med præfabrikerede limtræselementer og en let konstruktion til den 350 kvadratmeter store udvidelse.

Den nye konstruktion arbejder med ret store spænd, men stabiliseres af den eksisterende trappekerne og 45 x 195 mm spærtræ der lægges ind og fastgøres i konstruktionen. Udvendigt får tilbygningen et venligt og varmt udseende med træbeklædte vinduesnicher, inviterende siddetrapper og en stor tagterrasse som alle kommunens borgere får glæde af.

AB Clausen er i stand til at levere på begge fronter. Projektet viser dermed styrken i ABClausens grundkoncept, hvor vi dyrker og forfiner vores specialistviden indenfor bærende konstruktioner og samtidig samarbejder med eksperter inden for alle andre ingeniørdiscipliner.

**Reference:**

Kathrin Susanna Gimmel - kathrin@ja-ja.dk

